



- Légende**
- - - Limite de lot
 - - - Gabarit
 - - - Profil terrain
 - - - Gabarit étages supérieurs
 - +0,00 Niveau projet
 - XX Cotation projet
 - XX Cotation gabarit étage
 - XX Cotation gabarit
 - XX Cotation par rapport aux limites
 - X XX Cotation niveau projet

AVANT-PROJET

Construction d'un immeuble mixte
de 9 bureaux, 6 locaux commerciaux
et 7 appartements

ARCHITECTE MANSY
47a, rue de Sanem
L-4485 SOLEUVRE
Tel : +352 53 03 66
contact@architectemansy.com
www.architectemansy.com

Maitre d'ouvrage
CBIRT
15, place de l'hôtel de ville
L-3590 Dudelange
Tel : (+352) 20 60 30 70
info@cbirt.lu

Adresse du projet : Commune de Sanem
Lot 014
Square Mile
L- Belval

Indice	Modifications	Date	Modifié par
A	Création	22/12/2017	
B	Modification niveau sous-sol	26/01/2018	
C	Création d'une rampe niveau s/sols -1, -2 créations de caves, adaptation des espaces communs, déplacement des entrées 1er étage, dimensions et ouvertures ascenseurs; complément d'information incendie;	16/03/2018	
D	Mise à jour plan	26/01/2018	
E	Ajust niveau esplanade: Nouveaux sous-sol -1 et -2 création d'une rampe	16/03/2018	
F	Création d'un étage attique	Travail en cours	

Bureau d'études techniques
Coortechs Sàrl
10a, rue des Mérovingiens
ZA Bourmicht
L-8070 Bertrange
Tel : 26 52 28 80

Bureau d'études statiques
lcb Sàrl
30, avenue du Docteur
Gäasch
L-4818 Rodange
Tel : 26 50 20 03

Bureau de contrôle

Etage 01

Indice : F - TC AVP.05

Plan n° : 1:100

Echelle(s) : 1:100

CHAQUE REVISION ANNUALE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS. LES PLANS RESTENT LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE.
CE PLAN NE PEUT ETRE REPRODUIT SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR. LES COTES ET NIVEAUX SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE. TOUTE DIFFERENCE
EST A SIGNALER SANS DELAI A LA DIRECTION DE CHANTIER. LES INDICATIONS GRAPHIQUES CONCERNANT LES ELEMENTS PORTEURS SONT PUREMENT FIGURATIVES.
CES ELEMENTS SERONT DETERMINES SUR BASE D'UN DIMENSIONNEMENT EFFECTUE PAR UN INGENIEUR DES CONSTRUCTIONS DUMENT HABILITE ET AGREE.

T7_004_BELVAL_Immo Bel_Construction de bureaux_APD_F.pln