



- Légende**
- - - Limite de lot
  - - - Gabarit
  - - - Profil terrain
  - - - Gabarit étages supérieurs
  - ±0.00 Niveau projet
  - XX Cotation projet
  - XX Cotation gabarit étage
  - XX Cotation gabarit
  - XX Cotation par rapport aux limites
  - X XX Cotation niveau projet

AVANT-PROJET

Construction d'un immeuble mixte  
de 9 bureaux, 6 locaux commerciaux  
et 7 appartements

Adresse du projet : Commune de Sanem  
Lot 014  
Square Mile  
L- Belval

ARCHITECTE MANSY  
47a, rue de Sanem  
L-4485 SOLEUVRE  
Tel : +352 53 03 66  
contact@architectemansy.com  
www.architectemansy.com

Maitre d'ouvrage  
CBIRT  
15, place de l'hôtel de ville  
L-3590 Dudelange  
Tel : (+352) 20 60 30 70  
info@cbirt.lu

Bureau d'études techniques  
Coortechs Sarl  
10a, rue des Mérovingiens  
ZA Bourmicht  
L-8070 Bertange  
Tel : 26 52 28 80

Bureau d'études statiques  
Icb Sarl  
30, avenue du Docteur  
Gätsch  
L-4818 Rodange  
Tel : 26 50 20 03

Bureau de contrôle

Indice	Modifications	Date	Modifié par
A	Création	22/12/2017	
B	Modification niveau sous-sol	26/01/2018	
C	Création d'une rampe niveaux s/sols -1, -2 créations de caves, adaptation des espaces communs, déplacement des entrées 1er étage, dimensions et ouvertures ascenseurs; complément d'information incendie;	16/03/2018	
D	Mise à jour plan	26/01/2018	
E	Ajout niveaux esplanade; Nouveaux sous-sol -1 et -2 création d'une rampe	16/03/2018	
F	Création d'un étage attique	Travail en cours	

Coupe B

Indice : F - TC AVP.11

Dossier n°  
**17-004**

Phase  
**AVP**

Date  
12/04/2018

CHACQUE REVISION ANNUALE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS. LES PLANS RESTENT LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE. CE PLAN NE PEUT ETRE REPRODUIT SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR. LES COTES ET NIVEAUX SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE. TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A LA DIRECTION DE CHANTIER. LES INDICATIONS GRAPHIQUES CONCERNANT LES ELEMENTS PORTEURS SONT PUREMENT FIGURATIVES. CES ELEMENTS SERONT DETERMINES SUR BASE D'UN DIMENSIONNEMENT EFFECTIVE PAR UN INGENIEUR DES CONSTRUCTIONS DUMENT HABILITE ET AGREE.

17\_004\_BELVAL\_Immo Bel\_Construction de bureaux\_APD\_F.pln